**ПРОТОКОЛ**

**заседания Общественного Совета**

**при администрации муниципального района Сергиевский**

№ 3 от 27.10.201 6 г. 10.00ч.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ**

**Председатель Общественного Совета**

**при администрации муниципального**

**района Сергиевский**

**Анцинов Юрий Викторович**

Присутствовали:

Заместитель председателя Общественного Совета

при администрации

муниципального района Сергиевский Е.Г. Гришин;

Секретарь Общественного Совета

при администрации

муниципального района Сергиевский Е.А. Климова;

Первый заместитель Главы

муниципального района Сергиевский А.И. Екамасов;

Руководитель комитета по

муниципальному имуществу

муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамова;

Заместитель Главы муниципального

района Сергиевский С.А. Савельев;

Руководитель Комитета по делам

семьи и детства администрации

муниципального района Сергиевский Е.В. Земскова;

Члены Общественного Совета:

 Н.А.Зотова;

Т.И. Андреева;

С.В. Бородулин;

Т.А. Соседова;

Л.В. Кувитанова;

Н.Н. Гладова;

Н.Д. Лужнов;

 Е.Н. Фарисей-Ермакова;

В.Ю. Дикушин;

Т.Е. Кожихова;

И.Н. Коновалова; С.А. Набережнев;

С.Ю. Филиппов;

Отсутствовали: Н.А. Анцинова;

 А.Б. Александров;

 В.В. Комарова;

 А.П. Сергеев;

 Т.В. Баляба;

 Н.П.Малиновский;

 Р.И. Державин;

 Н.И. Советкина;

 И.Ю. Чернов;

 М.В. Холуянов.

Повестка дня:

1. О приоритетных социальных задачах в муниципальном районе Сергиевский в 2016 году:
	1. Об итогах избирательной компании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания РФ и депутатов Самарской Губернской Думы. Награждение благодарственными письмами Губернатора Самарской области, памятными знаками «Куйбышев – запасная столица».
	2. Об общественном контроле над реализацией Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД (ред. от 22.12.2014) «О земле» и Постановления Правительства Самарской области от 14.05.2014 № 266 «Об утверждении Порядка постановки на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, желающих бесплатно приобрести сформированные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».
	3. О готовности к отопительному сезону.
	4. О социальной защите детей-сирот.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выступил: Ю.В. Анцинов – председатель Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, который предложил внести предложения по началу заседания Общественного Совета.

Поступило предложение начать заседание.

Голосовали: «за» - единогласно.

Выступил: Ю.В. Анцинов – председатель Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, который сообщил, что повестка дня заседания включает в себя 4 вопроса.

Огласил регламент заседания:

- докладчикам по пунктам повестки дня до 15 минут;

- содокладчикам по пунктам повестки дня до 10 минут;

- выступления в прениях до 10 минут.

- выступление по одному вопросу на более двух раз.

Провести заседание в течение 1,5 часов.

Голосовали: «за» - 16 человек;

 «против» - нет;

 «воздержался» - нет.

**Слушали: Ю.В. Анцинова – председателя Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский**, который предложил перейти к рассмотрению первого вопроса повестки дня – Об итогах избирательной компании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания РФ и депутатов Самарской Губернской Думы. Награждение благодарственными письмами Губернатора Самарской области, памятными знаками «Куйбышев – запасная столица» и предоставить слово А.И. Екамасову – Первому заместителю Главы муниципального района Сергиевский.

**Слушали: А.И. Екамасова – Первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский,** который сообщил следующее: уважаемые члены Общественного совета и приглашенные гости, в своем приветственном слове я хочу всех вас поблагодарить за то мероприятие, которое прошло на территории всего нашего государства, это я говорю о 18 сентября, о выборах депутатов в Государственную и Губернскую Думу. Наш район выглядел очень достойно на фоне Самарской области, и, безусловно, в этом ваша заслуга. У нас очень хорошо отработала общественность, а так как вы являетесь представителями общественности нашего района, то те результаты, которые имеет наш район, это, ещё раз повторюсь, ваша заслуга. У нас была очень хорошая явка, мы вошли в десятку лучших районов по явке, помимо этого, у нас было высокое качество голосования. И те лица, которые стали депутатами Государственной Думы, это Казаков Виктор Алексеевич, по одномандатному списку 160 округу, который имеет очень хороший результат – 80% всех проголосовавших. Хочу отметить, что Сергиевский район сделал очень многое. Если посмотреть, что в 160 округе было порядка 14 районов, то Сергиевский район был первым в рейтинге, проголосовавших за Казакова В.А. Это очень достойный результат. 22 000 голосов было отдано от нашего района. В Губернскую Думу прошел Андрей Игоревич Кислов, за него отдали более 80% голосов. Это также очень достойный результат. И снова, в округе, в котором находилось 4 района: Сергиевский, Кошкинский, Елховский, часть Красноярского, по количеству голосов мы, безусловно, были первыми. Поэтому ещё раз всем огромное спасибо! Мы отмечены в Правительстве за наши результаты, как один из самых передовых районов. Так держать! Впереди у нас с вами ещё очень много совместной работы.

Теперь, позвольте, перейти к церемонии награждения.

Начнем с благодарственных писем Губернатора Самарской области.

Благодарственным письмом Губернатора Самарской области за активное участие в успешном проведении компании по выборам депутатов Государственной Думы РФ и Самарской Губернской Думы награждается:

Кувитанова Людмила Васильевна;

Земскова Елена Валерьевна;

Дикушин Владимир Юрьевич;

Никитин Геннадий Гаврилович;

Глушкова Татьяна Николаевна;

Катарбаев Амангелде Жангирович;

Филиппов Сергей Юрьевич;

Петрушкина Анна Ивановна;

Абламонов Александр Николаевич;

Мурзов Валентин Георгиевич;

Аитов Алексей Валериевич.

Благодарственным письмо администрации муниципального района Сергиевский поощряется:

Андреевский Фёдор Николаевич.

Уважаемые участники Общественного совета, мы продолжаем награждение. Всем вам известно, что сегодня в Самаре и Самарской области продолжаются торжества по случаю годовщине назначения города Куйбышев запасной столицей Советского Союза. Именно сегодня мы хотели бы вручить уважаемым жителям нашего района почетный знак «Куйбышев – запасная столица». Этот знак вручается ветеранам Великой Отечественной войны, проживающим на территории Самарской области, а также жителям Самарской области, проявляющим активность в общественной работе, в патриотическом воспитании как молодёжи, так и жителей Сергиевского района. Переходим к процедуре награждения.

Памятным знаком «Куйбышев – запасная столица» награждается:

Крутский Владимир Геннадьевич;

Андреева Таисия Ивановна;

Кожихова Тамара Евгеньевна;

Гришин Сергей Валентинович;

Анцинов Юрий Викторович;

Фарисей-Ермакова Екатерина Николаевна;

Силантьев Владимир Анатольевич;

Глушкова Татьяна Николаевна;

Петрушкина Анна Ивановна;

Абламонов Александр Николаевич;

Мурзов Валентин Георгиевич;

Терехов Геннадий Михайлович;

Юлов Владимир Юрьевич.

Голосовали: «за» - 16 человек;

 «против» - нет;

 «воздержался» - нет.

Выступил: Ю.В. Анцинов - председатель Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, который предложил перейти к рассмотрению второго вопроса и предоставить слово Н.А. Абрамовой – Руководителю комитета по муниципальному имуществу муниципального района Сергиевский.

**Слушали: Н.А. Абрамова – Руководитель комитета по муниципальному имуществу муниципального района Сергиевский**, которая сообщила следующее.

Одной из важнейших задач государства является повышение уровня рождаемости и стимулирование семей к тому, чтобы они принимали в этом активное участие. К программе материнского капитала присоединилась еще одна мера государственной поддержки ячеек общества с несколькими детьми, а именно – закон о выделении многодетным семьям земельных участков. Проект позволяет такой семье получить насколько соток земли для личного использования.

Указом Президента поставлена задача обеспечить многодетные семьи бесплатными земельными участками для индивидуального жилищного строительства.

В целях реализации Закона Самарской области «О земле» и Закона Самарской области «О порядке постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, желающих бесплатно приобрести сформированные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности» на территории муниципального района Сергиевский осуществлены следующие мероприятия:

**1. Потребность земельных участков для предоставления многодетным семьям**

По данным Комитета по делам семьи и детства Администрации муниципального района Сергиевский на 1 октября 2016 года на территории муниципального района Сергиевский зарегистрирована 431 многодетная семья.

Потребность земельных участков для обеспечения всех многодетных семей (без учёта уже предоставленных земельных участков на 01.10.2016 - 236) составляет - 195 (431-236).

**2. Реализация Закона Самарской области по предоставлению земельных участков многодетным семьям**

С момента реализации программы и на 01.10.2016г. на территории района изъявили желание получить бесплатно в собственность сформированные земельные участки – 521 многодетная семья (включены многодетные семьи, которые повторно обратились с заявлением о постановке на учет).

Поставлено на учет 505 многодетных семей (нарастающим итогом с момента реализации программы, включены многодетные семьи, которые повторно обратились с заявлением о постановке на учет).

Отказано в постановке на учет – 14 многодетным семьям.

За весь период реализации программы на территории муниципального района сформировано 328 земельных участка (из них 2 участка сформированы за счет граждан).

На 01.10.2016г. предоставлено 236 сформированных земельных участка.

Фактически на очереди на 01.10.2016г. стоит 139 многодетных семей.

На 01.10.2016г. невостребованными остается 94 сформированных земельных участка.

Сводная таблица данных по вопросу реализации права на получение земельных участков в собственность гражданами, имеющими трёх и более детей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период реализации программы | Количество поставленных на учёт граждан (семей), имеющих трёх и более детей, желающих бесплатно приобрести сформированные на территории муниципального района земельные участки  | Количество земельных участков, сформированных на территории муниципального района, в целях их бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям | Количество земельных участков, предоставленных в собственность граждан, имеющих трёх и более детей |
| 2012 год | 103 | 13 | 13 |
| 2013 год | 48 | 117 | 35 |
| 2014 год | 145 | 198 | 49 |
| 2015 год | 139 | 0 | 136 |
| 01.10.2016 года | 70 | 0 | 3 |
| ИТОГО | 505 | 328 | 236 |

**3. Наличие проблем в реализации Закона Самарской области по предоставлению земельных участков многодетным семьям**

В рамках реализации мероприятий по бесплатному предоставлению земельных участков семьям, имеющим трех и более детей, на территории муниципального района Сергиевский возникли следующие проблемы:

1. территориальная удаленность;

Муниципальный район Сергиевский объединяет 68 населенных пунктов, 16 сельских поселений и 1 городское поселение Суходол.

Спецификой формы расселения муниципального района Сергиевский является, сложившееся, в силу объективных причин, близкое взаиморасположение самых крупных по количеству населения населенных пунктов поселка городского типа Суходол, села Сергиевск и поселков Серноводск, Светлодольск и Сургут.

Количество населения проживающего в этих населенных пунктах составляет 66,4% от общего числа населения района.

В большинстве случаев, истинной целью получения многодетной семьей земельного участка является улучшение финансового состояния семьи (последующая продажа полученного бесплатно земельного участка).

Цены на земельные участки выросли в с. Сергиевск с 200 тыс. рублей до 500 тыс. рублей и выше.

Более высокая стоимость земельных участков в центральных населенных пунктах района и наибольший спрос на них (в большинстве случаев), а также желание семьи переехать из отдаленных уголков района в центр, приводят к откровенному стремлению многодетных семей получить земельные участки исключительно в центральных населенных пунктах района: с. Сергиевск, п.г.т. Суходол, п. Сургут, п. Серноводск и п. Светлодольск.

Сформировать такое количество земельных участков в границах с. Сергиевск, п. Сургут, п.г.т. Суходол, п. Серноводск и п. Светлодольск не представляется возможным в виду отсутствия территорий для такого формирования и возможности расширения границ населенных пунктов.

В связи с отсутствием возможности формировать земельные участки для предоставления в собственность бесплатно для многодетных семей в центральных пунктах, участки были сформированы в других населенных пунктах района.

Однако, по итогам последних проведенных 6 комиссий по выбору земельных участков из предложенных 97 сформированных земельных участков многодетными семьями не было выбрано ни одного земельного участка (составлено 71 актов об отказе от выбора земельного участка).

 Таким образом, в муниципальном районе Сергиевский сложилась ситуация, когда имеющиеся в наличии сформированные для предоставления земельные участки не востребованы семьями.

2. отсутствие социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры;

Важное условие закона о предоставлении многодетным семьям земельного участка под застройку – к участку должны быть подведены все коммуникации, а также создана иная инфраструктура. Т.е. должно быть проложено электричество, газ, построены дороги, магазин, школа, медицинские учреждения и т.д.

За счет субсидий, выделяемых Правительством Самарской области для финансирования работ по формированию земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям, сформировано 326 земельных участка.

Получили земельные участки 236 семей, из них

- 103 земельных участка обеспечены линиями электропередач;

- 118 – водой;

- 118 – газом;

- 236 – дорогами, из них – 57 земельных участков асфальтированными дорогами;

Отсутствует обеспеченность канализацией.

 Остро стоит вопрос по подведению коммуникаций к предоставленным земельным участкам в пгт Суходол – 45, п. Сургут - 68 и п. Светлодольск – 18.

Невостребованными остается 97 земельных участка, из них все участки обеспечены линиями электропередач, водой, газом, дорогами (грунтовыми). Отсутствует обеспеченность канализацией.

В некоторых населенных пунктах отсутствуют школы, медицинские учреждения.

3. отсутствие у многодетных семей денежных средств на строительство индивидуального жилого дома;

В муниципальном районе сложилась ситуация, когда многодетные семьи практически немедленно избавляются от участка земли, в связи с тем, что у них просто нет средств на строительство дома.

Разрешение на строительство получили только 20 семей, 65 семьями земельные участки были проданы, построено домов - 1 семьей.

Голосовали: «за» - 16 человек;

 «против» - нет;

 «воздержался» - нет.

Выступил: Ю.В. Анцинов - председатель Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, который предложил перейти к рассмотрению третьего вопроса и предоставить слово С.А. Савельеву – Заместителю Главы муниципального района Сергиевский.

**Слушали: С.А. Савельева – Заместителя Главы муниципального района Сергиевский**, который сообщил следующее.

**1. Общая информация.**

Общая площадь муниципального района Сергиевский составляет 2749,3 кв.км. Численность постоянного населения Сергиевского района по данным по состоянию на 1 января 2014г. по отношению к январю 2013 г. сократилась на 475 чел, и составила - 46074 чел.

2**. Инфраструктура.**

**Котельные - 121 шт., в том числе:**

- центральных котельных - 16 шт.

- котельные техникума - 2 шт.

- котельная СМРЦ - 1 шт.

- модульных котельных - 101 шт., в том числе:

 *- на детских садах - 6 шт.*

 *- школах - 23 шт.*

 *- домах культуры - 12 шт.*

 *- администрациях - 11шт.*

 *- прочие (архив, церковь,*

 *рынки,) и отделениях ЦРБ - 50 шт.*

В эксплуатации ООО «Сервисная Коммунальная Компания» находится **16** промышленных и **54** модульных котельных. Согласно распоряжения администрации муниципального района Сергиевский №1293р от 27.09.16г. отопительный сезон 2016-2107 гг. на территории района стартовал с 1 октября 2016г. Но из-за наступивших холодов принято решение о начале досрочного включения тепловых центров ряда объектов. Так в большинство школ и детских садов тепло подано уже 28 сентября. На сегодняшний день все котельные, эксплуатируемые ООО «СКК», запущены и работают в штатном режиме.

В рамках подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе осенней – зимней период 2016-2017 годов выполнено работ на сумму 8 701,47 тыс. руб., в том числе:

- сети теплоснабжения – 1276 тыс. руб.;

- оборудование котельных на сумму – 1246,62 тыс. руб.;

- сети водоснабжения – 5648,45 тыс. руб.;

- сети ГВС - 531,4 тыс.руб.

**3. Жилой фонд муниципального района Сергиевский**

Управляющей организацией на территории района является ООО «Сервисная Коммунальная Компания» (данная организация является ресурсонабжающей и управляющей).

Общее количество многоквартирных жилых домов всех форм собственности – 321 шт. общей площадью 403,22 тыс.кв.м.:

- двухэтажных жилых домов – 267 шт.;

- трехэтажных жилых домов – 21 шт.;

- четырехэтажных домов – 1 шт.;

- пятиэтажных жилых домов - 32 шт.

 Общий процент готовности многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период 100%

 Оформлено паспортов готовности к зиме 100%.

 В управлении ООО «СКК» находятся 254 многоквартирных жилых дома, на сегодняшний день тепло подано во все данные дома.

В рамках подготовки многоквартирных жилых домов к отопительному периоду 2016-2017 годов, за счет средств, собранных жителями по графе текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, запланированы следующие виды работ:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  № п/п | Наименование | Сметная стоимость(тыс.руб.) |
| 1 | Восстановление и прочистка вентшахт | 5,1 |
| 2 | Замена и ремонт подъездных дверей | 416,1 |
| 3 | Ремонт кровель, козырьков | 154,48 |
| 4 | Ремонт лестничных клеток | 1289,9 |
| 5 | Установка пластиковых подъездных окон | 1104,15 |
| 6 | Ремонт отмосток ,цоколя ,межпан.швы | 1166,16 |
| 7 | Внутридомовые инженерные сети | 1349,01 |
| 8 | Электромонтажные работы | 309,51 |
| 9 | Прочие работы | 479,28 |
|   | **ИТОГО:** | **6273,69** |

Уровень собираемости средств за поставленные коммунальные услуги составляет: 2011 г. – 97,2 %; 2012 г. – 97,7 %; 2013 г. – 96,4 %; 2014 г. –97,1% ; 2015г. -99,2%.  **Район активно ведет работу по установке общедомовых приборов учета:**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип прибора учета | Установлено приборов учета |
| Кол-во МКД, в которых необходимо установить общ. приборы учета | Кол-во МКД необорудованных приборами учета | Кол-во МКД оборудованных приборами учета | Установлено по приборам учета» по программе «Поэтапный переход на отпуск коммунальных ресурс | По программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов» | Силами собственников МКД | % оснащенности |
| Теплоснабжение | 306 | 91 | 215 | 100 | 12 | 103 | 70,3 |
| Водоснабжение | 321 | 194 | 127 | 96 | 31 | 0 | 39,6 |
| ГВС | 111 | 25 | 86 | 76 | 10 | 0 | 77,5 |

**\*** В рамках организации взаимодействия советов МКД с управляющей организацией продолжается работа с советами многоквартирных домов по вопросу заключения соглашений с ООО «СКК» - управляющей организацией.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество МКД, попадающих под действие закона | Создано советов | % МКД, в которых созданы советы | Заключено соглашений с управляющей компанией |
| 321 | 293 | 90,7 | 54 |

**Информация** |
|  |
| **о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе** |
| **в осенне-зимний период 2016-2017 годов**  |
| **на 13. 10. 2016 года** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Наименование** | **ед.изм** |  |
| **1.** | Всего домов | *шт.* | 331 |
|  | в том числе муниципальные | *шт.* | 331 |
|  |   | *т.кв.м*  | 367,642 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 331 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **2.** | Всего многоквартирных домов  | *шт.* | 331 |
|  | Оформлено паспортами | *шт.* | 331 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **3.** | Дома с центральным отопл. | *шт.* | 288 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 288 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **4.** | Всего тепловых вводов | *шт.* | 416 |
|  |   | *т.п.м.* | 1,04 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 416 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
|  | требует перекладки | *шт.* | 28 |
|  |   | *т.м.п.* | 0,56 |
|  | переложено | *шт.* | 28 |
|  |   | *т.п.м.* | 0,56 |
|  | **% перекладки** | *%* | **100,0** |
| **5.** | Узлы управления всего | *шт.* | 416 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 416 |
|  | Отремонтировано задвижек | *шт.* | 160 |
|  | Заменено задвижек | *шт.* | 52 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **6.** | Тепловые системы (внутридомовые системы отопления) всего | *шт.* | 331 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 331 |
|  | в т.ч. заменено труб при текущем ремонте | *шт.* | 48 |
|  |   | *т.п.м.* |   |
|  |  - при капитальном ремонте | *шт.* |   |
|  |   | *т.п.м.* |   |
|  | Заменено вентилей | *шт.* | 180 |
|  | Отремонтировано вентилей | *шт.* | 149 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **7.** | Водонагреватели всего | *шт.* |   |
|  | Требуют ремонта | *шт.* |   |
|  | Отремонтировано | *шт.* |   |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* |   |
|  | **% подготовки** | *%* | **#ДЕЛ/0!** |
| **8.** | Печи всего (а) | *шт.* |   |
|  | в том числе на газ.топливе | *шт.* |   |
|  | требуют ремонта(б) | *шт.* |   |
|  | в том числе на газ.топливе | *шт.* |   |
|  | Отремонтировано | *шт.* |   |
|  | в том числе на газе | *шт.* |   |
|  | Подготовлено к зиме  | *шт.* |   |
|  | **% подготовки** | *%* | **#ДЕЛ/0!** |
| **9.** | Санузлы (дворовые туалеты) всего | *шт.* |   |
|  | в том числе канализир. | *шт.* |   |
|  | требуют ремонта | *шт.* |   |
|  | в том числе канализир. | *шт.* |   |
|  | отремонтировано | *шт.* |   |
|  | в том числе канализир. | *шт.* |   |
|  | Подготовлено | *шт.* |   |
|  | **% подготовки** | *%* | **#ДЕЛ/0!** |
| **10.** | Крыши всего всех видов  | *дом.* | 331 |
|  |   | *т. кв.м.* | 228,36 |
|  | требуют ремонта | *дом.* | 4 |
|  |   | *т. кв.м.* | 2,8 |
|  | отремонтировано | *дом.* | 4 |
|  |   | *т. кв.м.* | 2,8 |
|  | Подготовлено | *дом.* | 331 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **11.** | Ремонт м/панельных швов | *тыс.п.м.* | 0,6 |
|  | Отремонтировано | *тыс.п.м.* | 0,6 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **12.** | Восстановление тепл.изол. | *тыс.п.м.* | 1,9 |
|  | в том числе восстановл. | *тыс.п.м.* | 1,9 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **13.** | Лечебные учреждения | *шт.* | 25 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 25 |
|  | **% подготовки** | ***%*** | **100,0** |
| **14** | Учреждения образования | *шт.* | 34 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 34 |
|   | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **15.** | Учреждения культуры | *шт.* | 15 |
|  | Подготовлено к зиме | *шт.* | 15 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **16.** | Необходимое кол-во аварийных бригад | *ед.* | 9 |
|  | в наличии | *ед.* | 8 |
|   | **% укомплектованности** | *%* | **88,9** |
| **17.** | Необходимое кол-во техники для аварийных бригад | *ед.* | 20 |
|  | в наличии | *ед.* | 20 |
|   | **% укомплектованности** | *%* | **100,0** |
| **18.** | % укомплектованности аварийным запасом материалов | *%* | **78** |
| **19.** | Общее количество котельных | *ед.* | 119 |
|  | в задании по подготовке | *ед.* | 119 |
|  | подготовлено к зиме | *ед.* | 119 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
| **20.** | в том числе центральные котельные всего | *ед.* | 18 |
|  | в задании по подготовке | *ед.* | 18 |
|  | подготовлено к зиме | *ед.* | 18 |
|  | **% подготовки** | *%* | **100,0** |
|   | количество актов готовности | *ед.* |   |
|  | **% наличия актов готовности** | *%* | **0,0** |
| **21.** | отопительные котельные | *ед.* | 101 |
|  | в задании по подготовке | *ед.* | 101 |
|  | подготовлено к зиме | *ед.* | 101 |
|  | **% подготовки**  | *%* | **100,0** |
|   | количество актов готовности | *ед.* |   |
|  | **% наличия актов готовности** | *%* | **0,0** |
| **22.** | Тепловые сети | *км* | 103,2 |
|  | подготовлено к зиме | *км* | 102,2 |
|  | **% подготовки** | *%* | **99,0** |
| **23.** | Водопроводные сети | *км* | 446,8 |
|  | подготовлено к зиме | *км* | 443,6 |
|  | **% подготовки** | *%* | **99,3** |
|  |  |  |  |
|  | По информации 2015 года - водопроводные сети = 329,6 км. После проведения технической инвентаризации в 2016 году = 446,8 км |

Голосовали: «за» - 16 человек;

 «против» - нет;

 «воздержался» - нет.

Выступил: Ю.В. Анцинов - председатель Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, который предложил перейти к рассмотрению четвертого вопроса и предоставить слово Е.В. Земсковой – Руководителя Комитета по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский.

**Слушали: Е.В. Земскову – Руководителя Комитета по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский,** которая сообщила следующее.

За 10 месяцев 2016 год было выявлено 14 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Как сложилась их дальнейшая судьба?

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Всего выявлено и учтено детей | 14 | 28 | 25 | 22 | 14 |
| из них детей-сирот: | 2 | 9 | 3 | 2 | 6 |
| устроено под надзор:в образовательные организации | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| в медицинские организации | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| в организации, оказывающие социальные услуги | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| находятся под предварительной опекой на конец отчетного годапереданные на безвозмездную форму опеки(попечительства)переданные на возмездную форму опеки(попечительства) по договору о приемной семье | 48 | 269 | 0120 | 655 | 331 |
| на усыновление (удочерение) | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| поступили на обучение в учреждения начального, среднего и высшего профессионального образования на полное государственное обеспечение | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| возвращены родителям | 0 | 8 | 5 | 1 | 5 |
| выбыли по иным обстоятельствам | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| помещены в учреждения временного пребывания | 1 | 1 | 7 | 2 | 1 |

В первую очередь принимаются все меры для определения этих детей в семьи. Осуществляется подбор кандидатов в приемные родители, отрабатываются родственники, желающие и имеющие возможность установить опеку над детьми.

В Сергиевском районе на 1 октября 2016 года на учёте стоит 171 ребенок, оставшийся без попечения родителей, воспитывающихся в семьях граждан. Причем большая часть из них (75-80%), – это социальные сироты, то есть сироты при живых, но неблагополучных родителях. Дети-сироты и дети, оставшихся без попечения родителей, - это особая категория граждан, к которым судьба отнеслась несправедливо и они лишены возможности воспитываться в семье.

Основу социальных гарантий детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, определяет Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Указанным нормативным правовым актом установлены основные **дополнительные гарантии** прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты). Также дополнительные гарантии прав детей-сирот установлены и иными федеральными законами и законами Самарской области.

**Право на образование**

 Дети-сироты имеют право на:

 - бесплатное обучение на подготовительных отделениях образовательных организаций высшего образования;

- получение бесплатного второго среднего профессионального образования по программе подготовки квалифицированных рабочих;

- полное государственное обеспечение и дополнительные гарантии по социальной поддержке при получении среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до окончания обучения;

- получение государственной социальной стипендии, ежегодного пособия на приобретение учебной литературы и письменных принадлежностей в размере трехмесячной стипендии, а также 100% заработной платы, начисленной в период производственного обучения и производственной практики обучающимся по основным образовательным программам;

- бесплатное питание и проживание на период своего пребывания в образовательных учреждениях в каникулярное время, выходные и праздничные дни по решению руководства (данное право касается выпускников этих организаций);

- однократное обеспечение за счет средств организаций, в которых они обучались и (или) содержались, воспитывались, одеждой, обувью, мягким инвентарем и оборудованием, а также единовременным денежным пособием (выпускники организаций, за исключением лиц, продолжающих обучение по основным образовательным программам по очной форме);

- стипендию и полное государственное обеспечение при предоставлении обучающимся академического отпуска по медицинским показаниям;

- на бесплатный проезд на городском, пригородном, внутрирайонном  (в сельской местности) транспорте (кроме такси), а также проезд один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы;

- приема на обучение по имеющим государственную аккредитацию программам бакалавриата и программам специалитета в пределах установленной квоты при условии успешного прохождения вступительных испытаний;

- бесплатное обучение на курсах один раз в образовательном учреждении среднего или высшего профессионального образования по выбору в заявительном порядке (гарантии предоставляются Правительством Самарской области);

- денежные средства на их личные расходы в размере не менее 50 рублей ежемесячно по решению совета образовательного учреждения. Денежные средства на личные расходы выплачиваются один раз в месяц и расходуются детьми по своему усмотрению (гарантии предоставляются Правительством Самарской области).

***Предоставляются*** *администрацией образовательного учреждения, в котором обучаются дети-сироты.*

**Право на медицинскую помощь**

Дети-сироты имеют право на:

- получение бесплатной медицинской помощи в государственных учреждениях здравоохранения, в том числе высокотехнологичной медицинской помощи, проведение диспансеризации, оздоровления, регулярных медицинских осмотров, и получение направления на лечение за пределы территории Российской Федерации,

- получение путевки в оздоровительные лагеря, в санаторно-курортные организации при наличии медицинских показаний.

***Предоставляются*** *медицинской организации по месту жительства детей-сирот.*

**Право на труд**

Дети-сироты имеют право на:

- получение пособия по безработице в течение 6 месяцев в размере уровня средней заработной платы, сложившегося в регионе, для ищущих работу впервые и зарегистрированным в органах государственной службы занятости в статусе безработного;

***Предоставляются*** *органами государственной службы занятости населения;*

- работникам, высвобождаемым из организаций в связи с их ликвидацией, сокращением численности или штата, работодатели (их правопреемники) обязаны обеспечить за счет собственных средств необходимое профессиональное обучение с последующим трудоустройством детей-сирот в данной или другой организациях.

***Предоставляются*** *администрацией учреждения.*

**Право на судебную защиту**

Дети-сироты имеют право:

- Обращаться в суд как самостоятельно, так и ходатайствовать об обращении в их интересах прокурора, органов опеки и попечительства;

- на бесплатную юридическую помощь в соответствии с Федеральным законом «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации» (правовая консультация в устной и письменной форме, составление заявлений, жалоб, ходатайств и других документов правового характера, представление интересов гражданина в судах, государственных и муниципальных органах, организациях в установленном законами порядке).

***Предоставляются*** *прокуратурой по месту жительства, Государственным казенным учреждением Самарской области «Государственное юридическое бюро по Самарской области»*

**Право на выплаты военнослужащим**

-  военнослужащим, проходящим военную службу по призыву, суворовцам, нахимовцам, кадетам, воспитанникам воинских частей и Военно-музыкального училища из числа детей-сирот выплачивается дополнительная ежемесячная выплата в размере 1 оклада по воинской должности по 1 тарифному разряду,

- военнослужащим из числа детей-сирот, проходившим военную службу по призыву, при увольнении с военной службы выплачивается единовременное пособие в размере пяти окладов по воинской должности.

***Предоставляются*** *командованием воинской части (учреждения) по месту службы (учебы).*

**Иные виды поддержки**

Помимо указанных выше дополнительных гарантий дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа имеют право на следующие виды государственной поддержки:

- Право на социальную или трудовую пенсию по случаю потери кормильца.

***Предоставляются*** *отделением Пенсионного Фонда Российской Федерации по Самарской области по месту жительства.*

- Дети, находящиеся под опекой (попечительством), включая предварительные опеку и попечительство, имеют право на содержание, денежные средства на которое предоставляются им в виде ежемесячных выплат. Ежемесячные выплаты предназначены для проживания, питания и обеспечения других нужд подопечного. Ежемесячная выплата расходуется опекунами (попечителями), в том числе приемными родителями, патронатными воспитателями, исключительно в интересах подопечного в порядке, установленном законодательством.

С июня 2014 года выплата вышеуказанных пособий осуществляется через автоматизированную информационную систему назначения денежных выплат на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством), включая предварительную опеку и попечительство, единовременного пособия при передаче ребенка на воспитание в семью, за исключением назначения единовременного пособия при передаче ребенка на усыновление (удочерение) и дополнительной ежемесячной денежной выплаты на содержание в приемных семьях детей с отдельными хроническими заболеваниями.

Динамика размера ежемесячных выплат:

**Право на имущество и жилое помещение**

Дети-сироты имеют право на:

- получение благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения.

Жилое помещение предоставляется детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, которые не являются нанимателями или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений. Такое право имеют также те, кто является нанимателем или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения, в случае, если его проживание в ранее занимаемых помещениях признано невозможным. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения – 5 лет. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения заключается договор социального найма.

С 2013 года детям-сиротам не предоставляются социальные выплаты из федерального и регионального бюджета на покупку квартир, эта категория получает уже готовое жилье. Связано это с изменениями, внесенными в федеральное законодательство. Жилье детям-сиротам предоставляется из специализированного жилищного фонда по договорам найма.

По состоянию на 01.10.2016 года на учете детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, состоит 87 человек,

из них 64 подлежат обеспечению жилыми помещениями в 2016 году,

имеется 57 неисполненных, вступивших в законную силу, судебных решений об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о финансировании и реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Остаток субвенций на начало года** | **Объемы финансирования** | **Фактическое использование** | **Обеспечено жилыми помещениями путем предоставления социальных выплат, человек** | **Обеспечено жилыми помещениями путем предоставления жилых помещений по договорам социального найма, с 01.01.2013 жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, человек** |
| **Федеральный бюджет, тыс.руб.** | **Областной бюджет,****тыс.руб.** | **Местный бюджет,****тыс.руб.** |
| 2012 | 672,177 | 1360,590 | 11565,015 | 0 | 8155,422 | 12 | 0 |
| 2013 | 0 | 0 | 12245,310 | 0 | 10884,720 | 16 | - |
| 0 | 1019,7 | 9177,3 | 0 | 9405,0 | 0 | 10 |
| 2014 | 1360,590 | 0 | 1360,590 | 0 | 1360,590 | 2 | - |
| 0 | 1063,920 | 4255,680 | 0 | 5319,6 | - | 5 |
| 2015 | 0 | 1100,286 | 4401,144 | 0 | 5501,430 | **-** | 5 |
| 2016на 01.10 | 0 | 2253,636 | 9014,544 | 0 | 49579,992 | **-** | **2** |

Формирование муниципального специализированного жилищного фонда в 2014-2015 годах осуществлялось путем приобретения вновь построенных жилых помещений, в 2013 году путем приобретения вторичного жилья. В 2016 году как путем приобретения вторичного жилья, так и участия в долевом строительстве. Жилые помещения приобретаются в центральных населенных пунктах района.

**Информация о работе администрации муниципального района Сергиевский по осуществлению контроля за использованием жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа в 2013- 2016 гг. по состоянию на 01.10.2016**

1. Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год |
| Первичный рынок жилья  | Вторичный рынок жилья  | Первичный рынок жилья  | Вторичный рынок жилья | Первичный рынок жилья  | Вторичный рынок жилья | Первичный рынок жилья  | Вторичный рынок жилья |
| 22 | 0 | 10 | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | 2 |

* 1. из них в возрасте:

От 18 до 23 лет – 17 чел.

от 23 до 30 лет – 5 чел.

Старше 30 лет - 0 чел.

1. В соответствии с Законом Самарской области №135-ГД от 28.12.2012 года «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» при администрациях муниципального района Сергиевский создана комиссия по осуществлению контроля за использованием жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда и (или) распоряжения такими жилыми помещениями.

Председатель комиссии: Зеленина Светлана Николаевна, - заместитель Главы муниципального района Сергиевский.

Основной задачей Комиссии является:

- осуществление контроля за использованием жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Комиссия в соответствии с возложенной на неё задачей выполняет следующие функции:

- проводит работу по разъяснению условий и порядка использования жилых помещений;

- выявляет случаи использования жилых помещений не в соответствии с их целевым назначением.

Комиссия по вопросам, отнесенным к её компетенции, имеет право:

- запрашивать у организаций и заинтересованных органов материалы и информацию, необходимую для работы Комиссии.

- привлекать в установленном порядке к работе Комиссии представителей территориальных органов исполнительной власти, общественных и других организаций, а также специалистов;

- составлять акта проверки использования жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда и (или) распоряжения жилым помещением, обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния жилого помещения, с указанием характера нарушений;

- при выявлении в ходе обследования признаков нарушения норм санитарного законодательства, требований пожарной безопасности, экологической и иной безопасности, прав потребителей и благополучия человека Комиссия направлять соответствующую информацию в территориальные подразделения государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека.

* 1. Периодичность осуществления контрольных мероприятий: один раз в полгода
1. Количество выявленных нарушений, из них:
	1. Проживание в жилом помещении посторонних лиц: 1 нарушение.
	2. Использование жилого помещения не по назначению: не выявлено.
	3. Выполнение в жилом помещении работ или совершения других действий, приводящих к его порче (в т.ч. порча санитарно-технического и иного оборудования): не выявлено.
	4. Перепланировка жилого помещения в нарушение законов РФ: не выявлено.
	5. Другое (указать): нарушение правил пользования жилым помещением, прав и законных интересов соседей – 2 случая.
2. Принимаемые меры по выявленным нарушениям: посторонние граждане выселены из жилого помещения, устанавливается местонахождение гражданина через родственников (в розыск от администрации не принимают), за нарушение правил пользования жилым помещением, прав и законных интересов соседей составляются административные протоколы, граждане рассматриваются на административной комиссии, носятся предупреждения, штрафы.
3. Количество лиц данной категории не проживающих в полученных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда.
	1. из них:

Более 6 месяцев – 1 чел. (причина не установлено, так как не представляется возможным установить место нахождение нанимателя).

Более 1 года – 1 чел. (не желает проживать на территории муниципального района Сергиевский).

1. Количество лиц данной категории имеющих задолженность за коммунальные услуги (более чем за 6 месяцев) - 8, общая задолженность – 378,7 тысяч (руб.).
2. Принимаемые меры к данным лицам (не проживающим и имеющим задолженность): оказывается содействие в трудоустройстве, постановке на учет в центре занятости население, организации обучения в учебном заведении, расположенном на территории муниципального района Сергиевский .

- однократное предоставление единовременной социальной выплаты на ремонт одного нуждающегося в ремонте жилого помещения размером не менее 14 квадратных метров общей площади, принадлежащего сироте единолично на праве собственности и находящегося на территории Самарской области (в течение года со дня достижения им возраста 18 лет. Гарантии предоставляются Правительством Самарской области.) – данный вид гарантии не предоставлялся детям-сиротам на территории муниципального района Сергиевский.

Голосовали: «за» - 16 человек;

 «против» - нет;

 «воздержался» - нет.

Выступил: Ю.В. Анцинов – председатель Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, который внёс предложения:

Информацию, представленную Первым заместителем Главы муниципального района Сергиевский – Анатолием Ивановичем Екамасовым; Руководителем комитета по муниципальному имуществу муниципального района Сергиевский – Натальей Анатольевной Абрамовой; Заместителем Главы муниципального района Сергиевский – Сергеем Анатольевичем Савельевым; Руководителем Комитета по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский – Еленой Валерьевной Земсковой принять к сведению.

В целях обеспечения общественного контроля за достижением приоритетных социальных задач в муниципальном районе Сергиевский в 2016 году, сформулированных в Посланиях Президента Российской Федерации В.В. Путина и Губернатора Самарской области Н.И. Меркушкина и повышения эффективности работы Общественного Совета при администрации муниципального района Сергиевский, рекомендуется:

1. Усилить общественный контроль реализации Закона Самарской области № 94-ГД «О земле» от 11.03.2005 года;

2. Продолжить контроль за исполнением Распоряжения Губернатора Самарской области о порядке постановки на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, желающих бесплатно приобрести сформированные земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности;

3. Усилить общественный контроль за взаимодействием советов МКД с управляющей организацией и заключением соглашений с управляющей компанией ООО «СКК»;

4. Разработать план работа работы Общественного Совета на 2017 год, предусмотрев проведение конференций, семинаров и круглых столов (в формате личных встреч);

5. Усилить общественный контроль за реализацией в муниципальном районе Сергиевский Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

6. Обеспечить информационную открытость результатов своей деятельности, уставных принципов работы, в том числе используя технические и организационные возможности, предоставляемые органами местного самоуправления;

7. Продолжить работу по формированию положительного общественного мнения о значимости общественного контроля и его инструментах;

8. Информировать население о конкретных результатах деятельности субъектов общественного контроля в решении общественно значимых вопросов.

Председатель

Общественного Совета

при администрации муниципального

района Сергиевский Ю.В. Анцинов